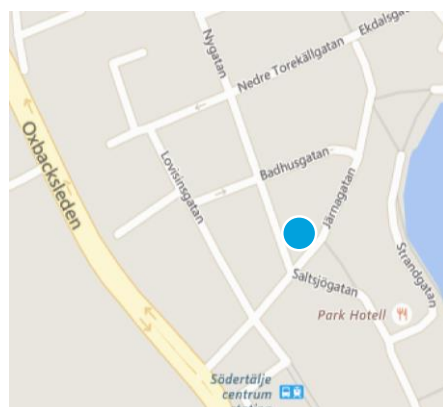


# Ledig lokal – 287 kvm

Nygatan 2, Södertälje



## Planlösning

Stor kontorslokal uthyres i en av Södertäljes vackraste byggnader. I lokalen finns möjligheten att ha flertalet mötesrum och öppna kontorslandskap.

## Service

Lokalen ligger i centrala Södertälje med närhet till stadens alla bekvämligheter. I Södertälje centrum hittar du ett komplett utbud av butiker, caféer och restauranger. Fastigheten är försedd med fiberanslutning.

## Omgivning

Fastigheten ligger i anslutning till Saltsjötorget i centrala Södertälje och ett stenkast från Marenviken.

## Kommunikationer

Fastigheten ligger ca 150 meter från Södertälje C station som har goda buss- och tågförbindelser inom kommunen samt till och från Stockholm.

## Parkering

Garageparkering finns tillgänglig att hyra i utkanten av stadskärnan.

## Ritning



Adress  
Nygatan 2

Byggår  
1907

Våningsplan  
3 av 3

Hiss  
Ja

Typ  
Kontor

Area  
287 kvm

Område  
Centrum

Tillträdesdatum  
Enl överenskommelse

## Kontakt

Emil Sjölund  
070-861 29 32  
Uthyrning@Realvm.se

**REAL** ●●●  
Value Management

Notera att vissa avvikelser kan förekomma.