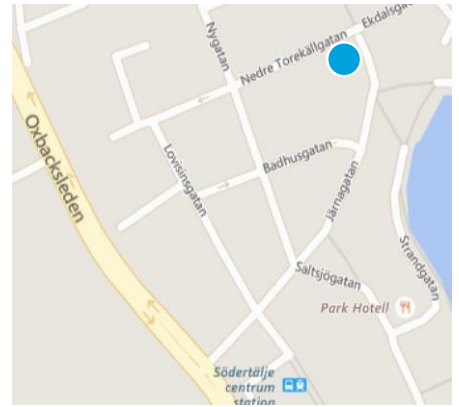


# Ledig lokal – 192 kvm

Storgatan 1, Södertälje



## Planlösning

Charmig lokal som idag är indelad i sex rum, ett kök, två toaletter samt två mysiga balkonger varav den ena överblickar Marenplan.

## Service

Lokalen ligger i centrala Södertälje med närhet till stadens alla bekvämligheter. I Södertälje centrum hittar du ett komplett utbud av butiker, caféer och restauranger. Fastigheten är försedd med fiberanslutning.

## Omgivning

Fastigheten har ett fantastiskt läge i början av Storgatan, Södertäljes centrala gågata och ligger ett stenkast från Marviken.

## Kommunikationer

Fastigheten ligger ca 200 meter från Södertälje C station som har goda tåg- och bussförbindelser inom kommunen och till och från Stockholm.

## Parkering

Inga tillhörande parkeringsplatser finns tillgängliga men det finns flera parkeringsgarage i Södertälje centrum.

## Ritning



Adress

Storgatan 1

Byggår

1899

Våningsplan

1 av 3

Hiss

Ja

Typ

Kontor

Area

192 kvm

Område

Centrum

Tillträdesdatum

Enl överenskommelse

## Kontakt

Emil Sjölund

070-861 29 32

Uthyrning@Realvm.se

REAL

Value Management

Notera att vissa avvikelser kan förekomma.