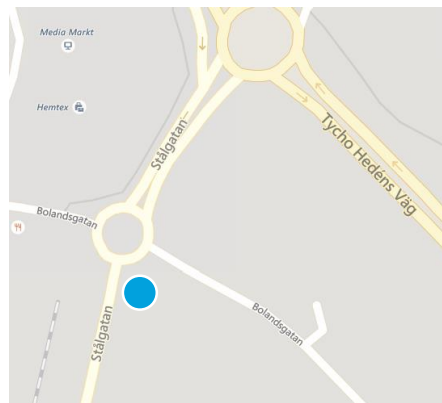


Ledig lokal – 193 kvm

Bolandsgatan 15 G, Uppsala



### Planlösning

Fin kontorslokal med utsikt över populära Boländerna. Lokalen är idag indelad i fem kontorsrum, ett konferensrum, en toalett, ett mindre förråd samt pentry med en central pausyta/alternativt ett extra rum.

### Service

I närområdet finns lunchrestauranger, bank, postombud samt ett stort utbud av butiker och närservice. Fastigheten är försedd med fiberanslutning.

### Omgivning

Fastigheten ligger i Boländerna, ett område med flera etablerade butikskedjor så som MediaMarkt, Biltema, Bauhaus, IKEA samt flertalet matvarubutiker och gallerian Bolandcity.

### Kommunikationer

Det finns goda kommunikationer till och från fastigheten. Busshållplats med förbindelser till och från stadskärnan samt cykelväg ligger inom 100 meter. Det finns även goda anslutningar med bil till och från fastigheten ut mot Tycho Hedéns väg, E4:ans påfart nås på endast ett par minuter.

### Parkering

Parkeringsplats med eller utan motorvärmare finns att hyra.

### Ritning

Ritning kommer  
inom kort.

Adress

Bolandsgatan 15 G

Byggår

1990

Våningsplan

2 av 2

Hiss

Ja

Typ

Kontor

Area

193 kvm

Område

Boländerna

Tillträdesdatum

2019-04-01

### Kontakt

Emil Sjölund

070-861 29 32

Uthyrning@Realvm.se

REAL

Value Management