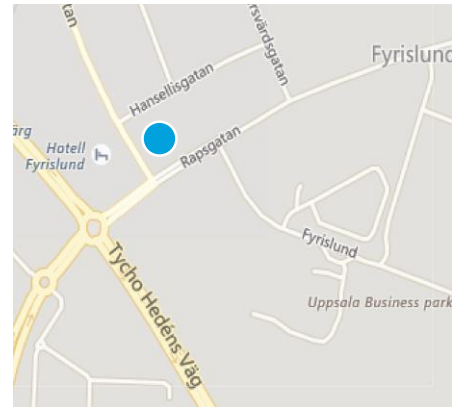


Ledig lokal – 1 500- 4 620 kvm

Hansellisgatan 1



Planlösning

Stor och rymlig lagerlokal i Fyrislund uthyres. Lagerlokalen har en takhöjd på cirka 6 meter och det finns 3-5 lastkajer i anslutning till lokalen. Nersänkt infart för lastbilar för enkel i- och urlastning.

Service

Fastigheten ligger i närheten av Boländerna, ett av Uppsalas mest etablerade handelsområden. I Boländerna finnes ett stort utbud av butiker och närservice. Fastigheten är försedd med fiberanslutning.

Omgivning

Fastigheten ligger mitt i Fyrislund och i nära anslutning till Tycho Hedéns väg.

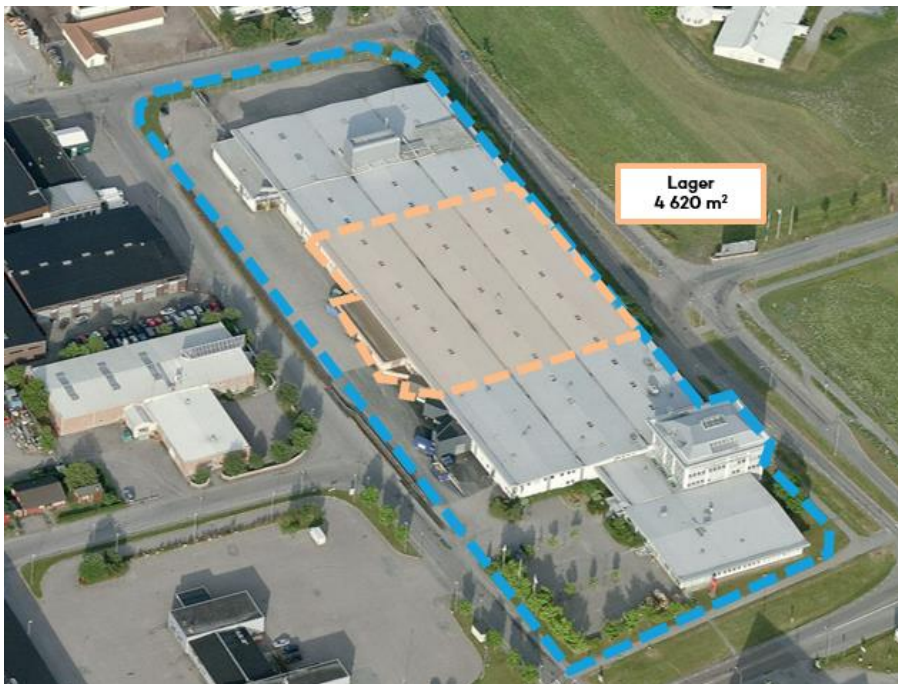
Kommunikationer

Via Tycho Hedéns väg tar du till E4:an på mindre än en minut. Det finns även goda bussförbindelser till och från centrum med avgångar var tionde minut.

Parkering

Tillkommande parkeringsplatser finns att hyra i anslutning till fastigheten.

Översiktsbild



Adress
Hansellisgatan 1

Byggår
1977

Våningsplan
Markplan

Hiss
Nej

Typ
Lager/Logistik

Area
1 500 - 4 620 kvm

Område
Fyrislund

Tillträdesdatum
Enl överenskommelse

Kontakt

Emil Sjölund

070-861 29 32

Uthyrning@Realvm.se

REAL ●●●
Value Management

Notera att vissa avvikelser kan förekomma.