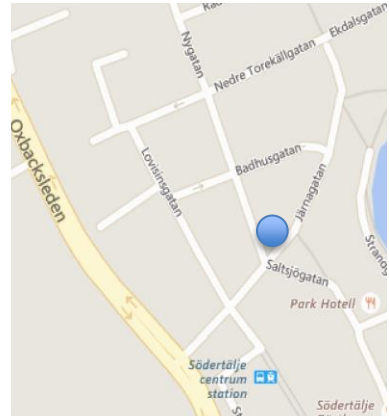


# LEDIG LOKAL - 105 KVM

## JÄRNAGATAN 10



### PLANLÖSNING

Kontorslokal uthyres i en av Södertäljes vackraste byggnader. Lokalen är i gott skick och är välutrustad med stort lunchrum, badrum och två större kontorsrum.

### SERVICE

Lokalen ligger i centrala Södertälje med närhet till stadens alla bekvämligheter. I Södertälje centrum hittar du ett komplett utbud av butiker, caféer och restauranger. Fastigheten är försedd med fiberanslutning.

### OMGIVNING

Fastigheten ligger i anslutning till Saltsjötorget i centrala Södertälje och ett stenkast från Marenviken. I närheten finns ett flertal restauranger.

### KOMMUNIKATIONER

Fastigheten ligger ca 200 meter från Södertälje Centrum som har goda buss- och tågkommunikationer inom kommunen samt till Stockholm.

### PARKERING

Garageparkering finns tillgänglig att hyra i utkanten av stadskärnan.

### RITNING

Ritning kommer inom kort.

### FAKTA OM LOKALEN

**Adress**

Järnagatan 10

**Typ**

Kontor

**Byggår**

1907

**Våningsplan**

1

**Area**

105 kvm

**Kommun**

Södertälje

**Område**

Centrum

**Hiss**

Nej

**Tillträdesdatum**

2017-10-01

### KONTAKT

Emil Sjölund

073 152 35 19

Uthyrning@realvm.se